



COMUNE DI GORGO AL MONTICANO

Sede: Via Postumia Centro n.77 - 31040 - GORGO AL MONTICANO (TV)
<https://www.comune.gorgoalmonticano.tv.it> - pec: comune.gorgoalmonticano.tv@pecveneto.it
Tel. (+39) 0422/800043 - Fax (+39) 0422/800043

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER L'ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1°
CIG	B4B4AB5F70
CUP	H65H20000240001
Importo di gara	€ 824.550,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 310 del 09.12.2024 e determinazione n. 121 del 04.04.2025 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Gorgo al Monticano con protocollo n. 3419 del 04.04.2025, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 28.04.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 28.04.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
ALPICOS S.R.L.	Via Dell'Industria, n. 41/A - TOLMEZZO (UD)	28/04/2025 11:03
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	Via Natale, n. 20-22 - SEDEGLIANO (UD)	NON PERVENUTA
IMPRESA COSTRUZIONIO TOLLOT SRL	Via Secca Vecia, n. 3 - PONTE NELLE ALPI (BL)	NON PERVENUTA
HABITAT LEGNO S.R.L.	Via G. Sora, n.22 - EDOLO (BS)	27/04/2025 08:26
TECNICA RESTAURI SRL	Via Banchina dell'Azoto, n. 15 - VENEZIA (VE)	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

in data 30.04.2025 alle ore 10:05 presso l'ufficio tecnico presente al piano terra della sede municipale in via Postumia Centro, n, 77, la Commissione di Gara composta da

- il dott. Gianluca Vendrame, dipendente del comune di Monastier (TV),
- l'arch. Monica Tomè, dipendente del comune di Villorba (TV);
- l'arch. Paola Boscariol, reponsabile del progetto, quale Presidente della commissione di gara, ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs.36/2023,

in forza della determinazione di nomina n. 149 del 30.04.2025 prende atto dell'assenza di pubblico ed in particolare

Concorrente	Presente	Rappresentante
HABITAT LEGNO S.R.L. - P.IVA:04380790982 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	Nessuno
ALPICOS S.R.L. - P.IVA:02658620303 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	Nessuno

(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):
imprenditori individuali, anche artigiani, e le
società, anche cooperative

Prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>HABITAT LEGNO S.R.L. - P.IVA:04380790982</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.36 MB</p> <p>Impronta MD5: 622ca7eeaf1e073fb40f732fe2d27c61</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>ALPICOS S.R.L. - P.IVA:02658620303</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 14.44 MB</p> <p>Impronta MD5: e861f05accfbf274190dacc2716f8d90</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Nel verificare la documentazione amministrativa sono emerse le seguenti omissioni/inesattezze:</p> <p>1) nell'"Allegato A – Domanda di partecipazione" non è stata indicata l'eventuale volontà di subappaltare (pag. 8/9), mentre tale volontà è stata espressa nel DGUE – parte II, punto D (pag. 5),</p> <p>2) nell'"Allegato A – Domanda di partecipazione" è stato dichiarato un numero di dipendenti compreso tra 15 e 50 (pag. 7/9), mentre nel DGUE – parte II punto A (pag. 3) sono stati indicati n. 12 dipendenti e nella parte IV punto C "Organico medio annuo" (pag. 22) viene riportato il numero di 10 dipendenti,</p> <p>3) la polizza n. 196350038 emessa in data 23.04.2025 da Unipol Assicurazioni S.p.A. – agenzia di Tolmezzo (UD), quale garanzia provvisoria, non contiene il "Codice di Controllo" necessario ai fini della verifica telematica, ai sensi dell'art. 10 della lettera di invito (prot. com.le 3419 del 04.4.2025) e dall'art 106 comma 3 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm. e ii..</p> <p>A seguito di quanto sopra riportato, la presente</p>

		<p>Commissione di gara decide di far ricorso al soccorso istruttorio ai sensi degli artt. 10 e 14 della predetta lettera di invito, chiedendo all'operatore economico quanto segue:</p> <p>1) di presentare una dichiarazione in merito alla volontà di subappaltare, individuando le lavorazioni e le relative categorie, percentuali e importi, secondo quanto previsto dall'art. 8 della predetta lettera di invito, coerentemente con quanto indicato nel DGUE,</p> <p>2) di presentare una dichiarazione in merito ad una quantità univoca dell'effettivo organico medio annuo dell'azienda,</p> <p>3) di comunicare il Codice di Controllo della precitata polizza, per consentire la verifica telematica presso l'emittente della medesima, ricordando che la garanzia provvisoria deve risultare costituita prima della presentazione dell'offerta.</p> <p>Per quanto sopra la ditta ALPICOS SRL viene ammessa con riserva e la Commissione di gara invita il Presidente ad inviare la richiesta di soccorso istruttorio, assegnando un termine ultimo del 06.05.2025 ore 18:00.</p>
--	--	--

Procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 16:02 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 09.05.2025 alle ore 14:30

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente e componente la Commissione: Arch. Paola Boscarol

Commissario: Arch. Monica Tomè

Commissario: Dott. Gianluca Vendrame

